

Municipalité régionale de comté (MRC) de La Matapédia

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT

DE TAXES MUNICIPALES ET SCOLAIRES

Avis public est, par les présentes, donné par la soussignée, Lise Tremblay, en sa qualité de trésorière adjointe de la MRC de La Matapédia, que les immeubles ci-dessous désignés seront vendus à l'enchère publique, conformément aux dispositions du *Code municipal du Québec*, dans la salle des sessions de la MRC, située au 420, route 132 Ouest, Amqui, G5J 2G6, le **JEUDI 11 juin 2026 à DIX HEURES** de l'avant-midi, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées, avec intérêts, pénalités et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, pénalités et frais ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

Les immeubles ci--après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*) ; ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en monnaie légale.

MUNICIPALITÉ D'ALBERTVILLE

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Steve Rioux 93, chemin 2 ^e rang Nord Albertville, Qc G0J 1A0	Matricule : 1856 85 3370 Numéro de lot : 5248330	877.40 \$

VILLE D'AMQUI

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Régis Beaupré 57, rue Chamberland Amqui, Qc G5J 1R4	Matricule : 0969 25 6882 Numéro de lot : 3165234	2452.73 \$
Nadia Bourque 15, rue des Érables Amqui, Qc G5J 1Z2	Matricule : 0868 98 8574 Numéro de lot : 3164892	3607.45 \$
Guillaume Maxime Charest 24, rue Bellevue Amqui, Qc G5J 2A1	Matricule : 1068 09 6252 Numéro de lot : 3 165 340	2084.39 \$
Nicolas Charest Myjanie Lahaie 206, chemin Soleil-d'Or Amqui, Qc G5J 1A6	Matricule : 0774 24 6666 Lot : 3414488	2161,20 \$

William Jenkins Rue Ludger-Leblanc sud Amqui, Qc	Matricule : 1069 57 7179 Numéro de lot : 3165903	1491.43 \$
William Jenkins 270-2, boulevard Saint- Benoît Ouest Amqui, Qc0 G5J 2E8	Matricule : 0969 49 1896 Numéro de lot : 5197889	4855.22 \$
Jean-Yves Jolicoeur (succession) 846, route 132 Ouest Amqui, Qc G5J 2H1	Matricule : 0673 71 8412 Numéro de lot : 3414259	2757.57 \$
Sébastien Pelletier 17, rue Caron Nord Amqui, Qc G5J 3B9	Matricule : 0969 95 7967 Numéro de lot : 3165799	3008.34 \$
Emma Thibault 51, rue Dollard Amqui, Qc G5J 3K8	Matricule : 0969 36 6701 Numéro de lot : 3165240	2989.80 \$

VILLE DE CAUSAPSCAL

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Alexandre Audette 9, rue Frenette Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 2557 53 0721 Numéro de lot : 4810185	4457.28 \$
Jean Bérubé 171 à 173, rue Beaulieu Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 2557 19 5321 Numéro de lot : 4810377, 4810375	10 192.26 \$
Victorine Castonguay (succession) Rue Boudreau Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 2557 40 5688 Numéro de lot : 4810149	94.98 \$
Ariane Lépine 392, rue St-Jacques Nord Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 2458 45 4658 Numéro de lot : 4810571	6367.61 \$
Denis Savoie 124, route Denis-Bastien Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 1959 97 7492 Numéro de lot : 5247586	5200.55 \$
Clément Vallée 294, rue St-Jacques Nord Causapscal, Qc G0J 1J0	Matricule : 2458 62 6082 Numéro de lot : 4810449	2572.05 \$

MUNICIPALITÉ DE LAC-AU-SAUMON

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Gilles Anctil 98, rue St-Edmond Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1565 57 9826 Numéro de lot : 3414904, 3414907A	3315.54 \$
Jean-François Arsenault Chantal Claire Michaud 7, rue St-Philippe Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 16 1128 Numéro de lot : 3414701	3606.39 \$
Maxime Fournier Carolanne Allard 23, rue Caron Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1564 95 0700 Numéro de lot : 6151878, 6151879, 6151880, 6477732	3310.68 \$
Maxime Fournier 14 à 18, rue Rioux Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 29 6652 Numéro de lot : 5915681	3486,68 \$
Jimmy Lacombe Joanie Turbide 5, rue Rioux Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 19 9209 Numéro de lot : 3414784	694.02 \$
Aurore Martin 133, rue St-Edmond Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1565 74 9434 Numéro de lot : 3415086	2310.02 \$
Jonathan Méthot 2, rue Ferlatte Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 75 1524 Numéro de lot : 3414556	1329.85 \$
Marc Poirier Sonia Dumoulin 29, rue de l'Église Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 28 9251 Numéro de lot : 3414794	1993,70 \$
Donald Tremblay 365, route 132 Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1964 40 6460 Numéro de lot : 3414346	855.35 \$
David Vigneault 10, rue de l'Église Lac-au-Saumon, Qc G0J 1M0	Matricule : 1664 37 7993 Numéro de lot : 3414742	1773.24 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-CLÉOPHAS

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Sylvain Chaussé 25, route Melucq St-Cléophas, Qc G0J 3N0	Matricule : 8878 25 1968 Numéro de lot : 4348140	575.21 \$
Hermel Daraiche 367, rue Principale St-Cléophas, Qc G0J 3N0	Matricule : 8672 75 9497 Numéro de lot : 4660953	1080.26 \$
Yvon Fournier 6 ^e Rang St-Cléophas, Qc G0J 3N0	Matricule : 8769 18 5394 Numéro de lot : 4347466	254.41 \$
Yvon Fournier 190, rue Principale St-Cléophas, Qc G0J 3N0	Matricule : 8773 76 7028 Numéro de lot : 4348077	169.66 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-DAMASE

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Michel Michaud 330, 7 ^e rang Ouest St-Damase, Qc G0J 2J0	Matricule : 8091 40 3581 Numéro de lot : 4695856	2371.18 \$
William Lévesque 398, rue de l'Église St-Damase, Qc G0J 2J0	Matricule : 8091 77 9287 Numéro de lot : 4696210	305.69 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-LÉON-LE-GRAND

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Richard Marquis 210, rue Gendron St-Léon-le-Grand, Qc G0J 2W0	Matricule : 0460 66 6731 Numéro de lot : 4452521	4314.73 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-MOÏSE

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Ka-Sandra Dufour Ariane Tremblay Rue Principale St-Moïse, Qc G0J 2Z0	Matricule : 7879 92 7186 Numéro de lot : 5099771	209.22 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-NOËL

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Élizabeth Michaud 31, rue de la Gare St-Noël, Qc G0J 3A0	Matricule : 8082 26 3495 Numéro de lot : 4696005	1151.60 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-THARCISIUS

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Georges-Aimé Bernard 20, 1 ^{er} rang Blais Nord St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1476 89 6029 Numéro de lot : 3720538, 3720544, 3720539, 3720545, 3720928, 3720929, 3720931	37 425.60 \$
Josée Carrier Jean-Paul Paradis 160, rue Principale Ouest St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1678 73 7599 Numéro de lot : 3721275	3358.73 \$
Alexandre Cassista 14, 4 ^e rang Lepage Sud St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1374 95 8759 Numéro de lot : 3720925	1808.94 \$
Chantal Gagné Chemin privé St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1673 93 4766 Numéro de lot : 3720315	1410.77 \$
Nancy Jean 50, rue Blais St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1678 46 2486 Numéro de lot : 4240639	7599.07 \$
Dominique Plante- Théberge 735, chemin du Moulin St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 2075 48 8939 Numéro de lot : 3720945	3834.21 \$
Jonathan St-Onge Zoé Guay 435, chemin du Moulin St-Tharcisius, Qc G0J 3G0	Matricule : 1778 97 0801 Numéro de lot : 3720444, 3720435	13 281.36 \$

MUNICIPALITÉ DE ST-VIANNEY

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Louis Beaulieu Route 195 St-Vianney, Qc G0J 3J0	Matricule : 1384 81 1512 Numéro de lot : 3721006	316.66 \$
Keven St-Onge 1295, route 195 St-Vianney, Qc G0J 3J0	Matricule : 1286 47 2151 Numéro de lot : 37211085, 3721086	2773.10 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FLORENCE

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Gaz Bar l'Essentiel inc. 971, route 132 Est Ste-Florence, Qc G0J 2M0	Matricule : 2447 65 7424 Numéro de lot : 5248188A	9491.58 \$
Gaz Bar l'Essentiel inc. 971, route 132 Est Ste-Florence, Qc G0J 2M0	Matricule : 2447 64 6783 Numéro de lot : 5248188B	11 579.63 \$
Jean-René Dallaire 78, rue Beaurivage Ste-Florence, Qc G0J 2M0	Matricule : 2447 10 3987 Numéro de lot : 5248129	3854.02 \$
Patrick Levasseur 42, Beaurivage Sud Ste-Florence, Qc G0J 2M0	Matricule : 2447 01 9887 Numéro de lot : 5248108	3839.52 \$
Martin Poitras et Caroline Poitras 126, Beaurivage Sud Ste-Florence, Qc G0J 2M0	Matricule : 2446 19 7533 Numéro de lot : 5248123	2899.27 \$

MUNICIPALITÉ DE VAL-BRILLANT

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Carol Guay 65, rue St-Pierre Est Val-Brillant, Qc G0J 3L0	Matricule : 0177 70 3149 Numéro de lot : 3865439	2 702.36 \$
Denis Lavoie (succession) Route de Val-d'Irène Val-Brillant, Qc G0J 3L0	Matricule : 0074 25 9488 Numéro de lot : 3864508, 3864509, 3864510, 3864516	170.36 \$
Frédéric Leblanc Isabelle Plourde	Matricule : 0077 83 3301 Numéro de lot : 3865583	52.91 \$

Rue St-Michel Val-Brillant, Qc G0J 3L0		
Pub Irlandais au P'tit Furlong 3, rue St-Pierre Ouest Val-Brillant, Qc G0J 3L0	Matricule : 0177 22 9703 Numéro de lot : 3865510	3265.25 \$
Jonathan Morin 17, rue St-Louis Val-Brillant, Qc G0J 3L0	Matricule : 0177 11 0903 Numéro de lot : 3865500	2883.51 \$

TERRITOIRES NON ORGANISÉS (TNO)

Propriétaires au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot(s)¹	Taxes dues (capital et intérêts au 19 mars 2026)*
Jean Bérubé TNO Lac-Casault	Matricule : 6875 21 9357 Numéro de lot : Canton Catalogne (partie non divisée, rivière Nouvelle)	1025.74 \$
Stéphane Leblanc TNO Lac-Casault	Matricule : 7779 98 9080 Numéro de lot : Canton Gravier	1368.37 \$

¹ Tous les lots décrits font partie de la circonscription foncière de Matapédia.

* Certains frais s'ajouteront à ce montant et leur paiement doit être effectué pour empêcher la vente. Il en est de même de tout montant qui deviendrait exigible après cette dernière date de même que des intérêts et pénalités qui devront être calculés au moment du paiement. L'ensemble de ces taxes, frais, intérêts et pénalités seront par ailleurs annoncés au moment de la vente.

Conditions pour enchérir :

Personne physique : (pièce d'identité)

- Nom
- Date et lieu de naissance
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu
- Mandat ou procuration si vous représentez une autre personne physique

Personne morale :

- Nom
- Forme juridique et loi constitutive (no NEQ)
- Adresse complète et postale du siège social s'il y a lieu
- Numéro de TPS et TVQ s'il y a lieu

ET

Pour le représentant d'une personne morale : (pièce d'identité)

- Nom

- Qualité du représentant (mandataire)
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex. : résolution, mandat, procuration ou autre)


Mode de paiement (en personne) :

Paiement complet dès l'adjudication :

- Argent comptant
- Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la MRC de La Matapédia

NOTE IMPORTANTE - Pour éviter la vente d'un immeuble, un paiement complet (capital, intérêts, pénalité et frais) doit être fait directement à la MRC de La Matapédia. Si le paiement est fait par voie électronique, il appartient à la personne concernée, d'une part, de s'informer auprès de la MRC du montant total dû (à la date du paiement) en capital, intérêts, pénalités et frais et, d'autre part, d'en informer la MRC (en faisant clairement la preuve du paiement) pour que le processus puisse être interrompu.

Donné à Amqui, ce 8^e jour d'avril 2026.


Lise Tremblay
Trésorière adjointe
MRC de La Matapédia

